



OPFØRELSE AF 4 HEL-ÅRS HUSE PÅ KLITRÆKKEN

Vestergade, Sønderby  
6792 RØMØ

Bolig : 140 m<sup>2</sup>  
 Udhus : 6 m<sup>2</sup>  
 Træ terrasse : 46 m<sup>2</sup>  
 Bebyggelsesprocent i alt : 8,8%


Grund areale: Kirkeby, Rømø ejerlav 6350 m<sup>2</sup>

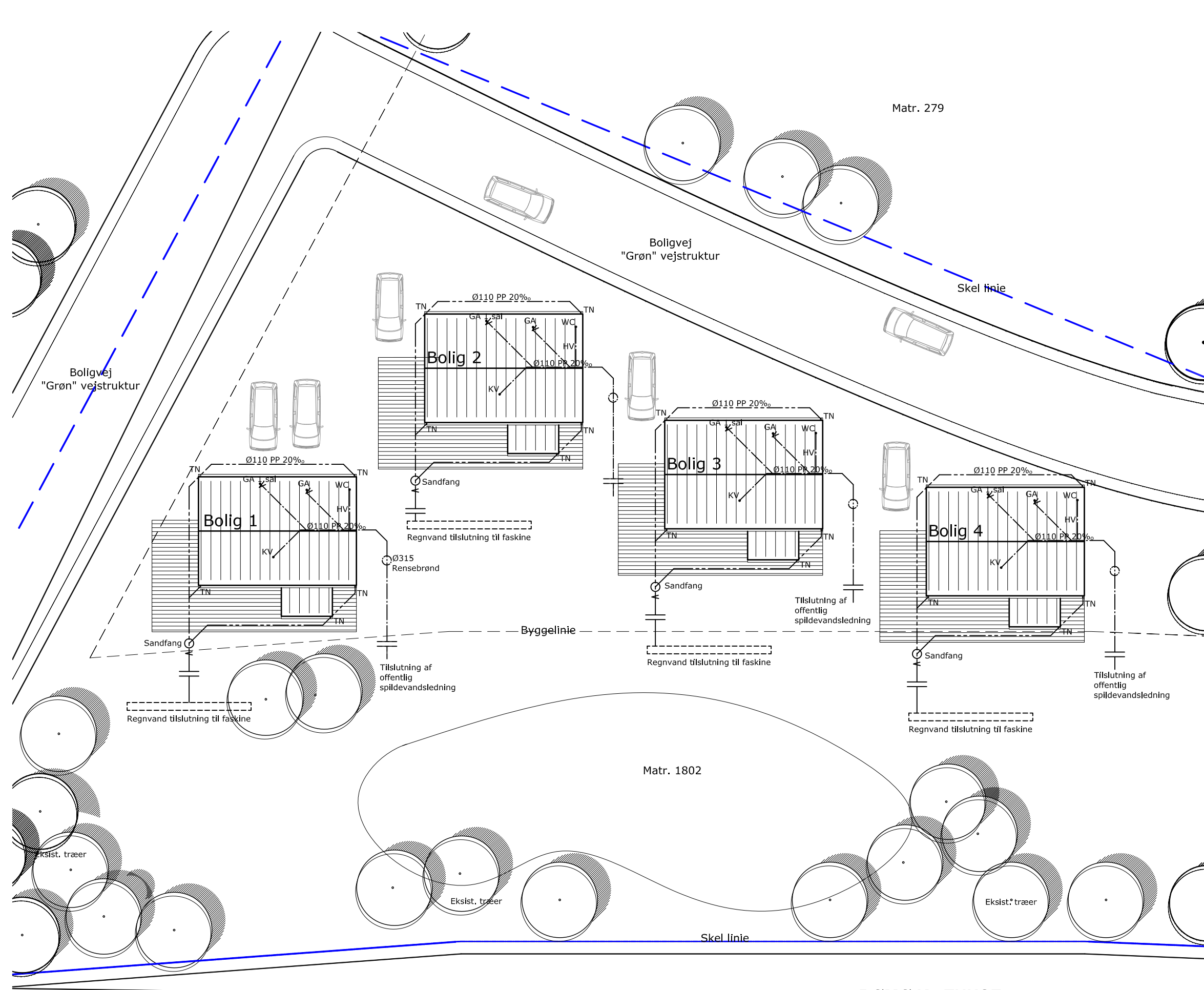
Matrik. nr. 1802  
 Opføres iht. gældende lokalplan for området.

Lokalplan nr. 042-5.2 Boligområde - vestergade Nord,  
 Havneby

**RØMØ KLITHUSE**

**Helårshus**

|   |              |  |            |           |
|---|--------------|--|------------|-----------|
| Bygherre<br>Kim Skotte  |              | ADR: Bysøstræde 2B, 4300 Holbæk<br>TLF.: 70 20 94 08 E MAIL: kim@kse-ejendomme.dk                      |            | ----      |
|  Arkitekt<br>Creo Arkitekter ApS |              | Skibbroen 4 - 6270 Tønder<br>TLF.: +45 6611 5911 FAX: +45 ---- E MAIL: Creo@creoarkitekter.dk SAG NR.: |            | 13.109.01 |
| EMNE: Situationsplan  |              | MÅL:   |            | 1:750     |
| DATO: 07.11.2013  | TEGN. AF: TC | REV. DATO:   | TEGN. NR.: | 101 UDG.: |



**OPFØRELSE AF 4 HEL-ÅRS HUSE PÅ KLITRÆKKEN**

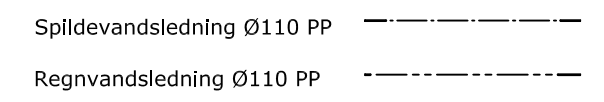
Vestergade, Sønderby  
6792 RØMØ

|                          |   |        |
|--------------------------|---|--------|
| Bolig                    | : | 140 m2 |
| Udhus                    | : | 6 m2   |
| Træ terrasse             | : | 46 m2  |
| Bebyggelsesprocent i alt | : | 8,8%   |

Grund areale: Kirkeby, Rømø ejerlav 6350 m2

Matrik. nr. 1802  
Opføres iht. gældende lokalplan for området.

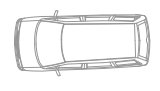
Signatur:



Regnvand:  
Regnvand tilslutning til faskine (placeres på egen grund)

Fald på min. 20 promille.  
Faskine størrelse: 0,5m bredde og 1 meter dyb og 8 meter lang, som er svarende til 4m3 (4m3 til 80m2 tagflade)

Vestergade



**RØMØ KLITHUSE**

**Helårshus**

Bygherre  
Klm Skotte

ADR: Bysøstræde 2B, 4300 Holbæk  
TLF.: 70 20 94 08 E MAIL: kim@kse-ejendomme.dk



Arkitekt  
Creo Arkitekter ApS

Skibbroen 4 - 6270 Tønder  
TLF.: +45 6611 5911 FAX: +45 ---- E MAIL: Creo@creoarkitekter.dk SAG NR.:

**13.109.01**

EMNE: Kloakplan

MÅL: 1:250

DATO: 07.11.2013

TEGN. AF: TC

REV. DATO:

TEGN. NR.:

**100** UDG.: